



Правовой акт имеет
нормативный характер

Начальник
Нормативно-методического Управления

С.М.Матвей *С.Б.Матвей*

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З окуд 0251151

23.03.2021

№ **34-п**

КМО
№ 34-п
от 23.03.2021



**О внесении изменений в приказ Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга
от 28.11.2018 № 130-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 19.02.2021 № 24/2021, от 25.02.2021 № 25/2021, от 25.02.2021 № 25-с/2021, от 25.02.2021 № 26/2021, от 25.02.2021 № 27/2021

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 28.11.2018 № 130-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 2 к Приказу «Кадастровая стоимость зданий»:

1.1.1. строку с порядковым номером 19422 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|---|-------|--------------------|--|--------------|----|
| « | 19422 | 78:12:0007201:7287 | г. Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, дом 5, литера А | 1 144 763.13 | »; |
|---|-------|--------------------|--|--------------|----|

1.1.2. строку с порядковым номером 28341 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|---|-------|--------------------|---|---------------|----|
| « | 28341 | 78:14:0007618:2016 | г. Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 1496, литера А | 98 639 195.26 | ». |
|---|-------|--------------------|---|---------------|----|

1.2. В Приложении 3 к Приказу «Кадастровая стоимость жилых помещений»:

1.2.1. строку с порядковым номером 26308 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|---|-------|--------------------|--|--------------|----|
| « | 26308 | 78:31:0001196:2722 | Санкт-Петербург, ул Кирочная, д 8, литера А, кв 63 | 1 414 855.98 | »; |
|---|-------|--------------------|--|--------------|----|

1.2.2. строки с порядковыми номерами 48388-48401 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|-------|--------------------|--|---------------|
| « | 48388 | 78:14:0007618:2330 | Санкт-Петербург, пр-кт. Московский, д. 1496, литера. А, кв. 12 | 79 512 135.02 |
| | 48389 | 78:14:0007618:2331 | Санкт-Петербург, пр-кт. Московский, д. 1496, литера. А, кв. 13 | 80 058 426.13 |
| | 48390 | 78:14:0007618:2332 | Санкт-Петербург, пр-кт. Московский, д. 1496, литера. А, кв. 14 | 76 672 583.38 |
| | 48391 | 78:14:0007618:2333 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 8 | 6 408 893.89 |
| | 48392 | 78:14:0007618:2334 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 8 | 6 503 356.13 |
| | 48393 | 78:14:0007618:2335 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 10 | 6 353 423.71 |
| | 48394 | 78:14:0007618:2336 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 1 | 4 203 306.56 |
| | 48395 | 78:14:0007618:2337 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 2 | 6 461 371.21 |
| | 48396 | 78:14:0007618:2338 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 3 | 6 482 363.22 |
| | 48397 | 78:14:0007618:2339 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 5 | 6 240 451.85 |
| | 48398 | 78:14:0007618:2340 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 6 | 3 136 207.84 |
| | 48399 | 78:14:0007618:2341 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 7 | 6 398 398.62 |
| | 48400 | 78:14:0007618:2342 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 4 | 6 545 345.52 |
| | 48401 | 78:14:0007618:2343 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 11 | 77 916 108.06 |

»;

1.2.3. строки с порядковыми номерами 48733-48739 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|-------|--------------------|---|---------------|
| « | 48733 | 78:14:0007618:2773 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 1-С | 9 999 465.91 |
| | 48734 | 78:14:0007618:2774 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 2-С | 13 613 956.76 |
| | 48735 | 78:14:0007618:2775 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 3-С | 6 398 142.14 |
| | 48736 | 78:14:0007618:2776 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 4-С | 2 807 441.44 |
| | 48737 | 78:14:0007618:2777 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 5-С | 12 039 687.52 |
| | 48738 | 78:14:0007618:2780 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 1496, литера А, кв 8-С | 1 873 122.65 |

| | | | | |
|-------|--------------------|--|--------------|----|
| 48739 | 78:14:0007618:2781 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 149б, литера А, кв 9-С | 2 770 789.16 | ». |
|-------|--------------------|--|--------------|----|

1.3. В Приложении 4 к Приказу «Кадастровая стоимость нежилых помещений»:

1.3.1. строки с порядковыми номерами 144945-144947 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|---|--------|--------------------|--|---------------|----|
| « | 144945 | 78:13:0000000:3816 | г. Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 149б, литера А, помещение 9-Н | 32 345 479.08 | |
| | 144946 | 78:13:0000000:3817 | г. Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 149б, литера А, помещение 4ЛК | 78 008.85 | |
| | 144947 | 78:13:0000000:3818 | г. Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 149б, литера А, помещение 8-Н | 194 022.02 | »; |

1.3.2. строку с порядковым номером 190537 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|---|--------|--------------------|---|--------------|----|
| « | 190537 | 78:14:0007618:2778 | Санкт-Петербург, пр-кт Московский, д 149б, литера А, пом 6-Н | 20 793 900.8 | »; |
|---|--------|--------------------|---|--------------|----|

1.3.3. строку с порядковым номером 274985 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|---|--------|--------------------|--|---------------|----|
| « | 274985 | 78:31:0001265:2234 | г. Санкт-Петербург, улица Караванная, дом 6, литера А, помещение 1-Н | 17 006 351.18 | ». |
|---|--------|--------------------|--|---------------|----|

2. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному управлению Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить направление настоящего приказа в общедоступные базы правовой информации для принятия решения о его публикации.

4. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета:

4.1. в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа, направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (далее – орган регистрации прав).

4.2. в течение тридцати рабочих дней обеспечить в соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирование об издании настоящего приказа путем:

4.2.1. размещения извещения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2.2. направления информации с приложением извещения в ООО «Информационно-издательский центр «Недвижимость Петербурга» (kn@np-inform.ru) для опубликования извещения в газете «Недвижимость и строительство Петербурга»;

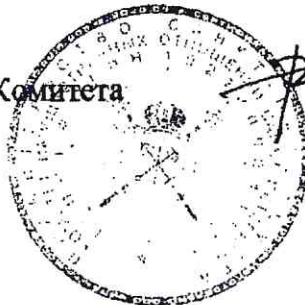
4.2.3. размещения извещения на информационных щитах Комитета;

4.2.4. направления информации во внутригородские муниципальные образования Санкт-Петербурга (далее – МО) (адреса МО указаны на официальных сайтах МО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») для обеспечения информирования о принятии настоящего приказа путем размещения соответствующей информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования соответствующей информации в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление и Управление информатизации и автоматизации, по принадлежности вопросов.

Заместитель председателя Комитета



А.В. Герман