Главам всех муниципальных образований

Приморского района Санкт-Петербурга

Информация для размещения на сайтах и в печатных изданиях МО.

ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ

#  Может ли злоупотребление правом при совершении сделки являться основанием для признания ее недействительной?

Положениями ст. [ст. 1](http://docs.procspb.ru/content/part/1452669/), [10](http://docs.procspb.ru/content/part/1452680/) Гражданского кодекса РФ предусмотрено, что при установлении, осуществлении, защите гражданских прав, а равно при исполнении гражданских обязанностей, участники гражданских правоотношений должны действовать добросовестно. Никто не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения, осуществлять гражданские права исключительно с намерением причинить вред другому лицу, действия в обход закона с противоправной целью. Не допускается заведомо недобросовестное осуществление своих гражданских прав. Данные действия являются злоупотреблением правом.

Верховный Суд Российской Федерации в «Обзоре судебной практики» утвержденной Президиумом Верховного Суда Российской Федерации от 04.03.2015 № 1 разъяснил последствия такого злоупотребления правом при совершении сделок участниками гражданских правоотношений.

В случае несоблюдения указанных положений закона, суд на основании п. 2 [ст. 10](http://docs.procspb.ru/content/part/1452680/) Гражданского кодекса РФ с учетом характера и последствий допущенного злоупотребления, отказывает лицу в защите принадлежащего ему права полностью или частично, а также применяет иные меры, предусмотренные законом.

Согласно положениям [ст. 168](http://docs.procspb.ru/content/part/1452882/) Гражданского кодекса РФ сделка, нарушающая требования закона или иного правового акта, является оспоримой, если из закона не следует, что должны применяться другие последствия нарушения, не связанные с недействительностью сделки. Если из закона не следует иное, сделка, нарушающая требования закона или иного правового акта и при этом посягающая на публичные интересы либо права и охраняемые законом интересы третьих лиц, ничтожна.

Злоупотребление правом при совершении сделки нарушает запрет, установленный [ст. 10](http://docs.procspb.ru/content/part/1452680/) Гражданского кодекса РФ, поэтому такая сделка может быть признана судом недействительной на основании ст. [ст. 10](http://docs.procspb.ru/content/part/1452680/) и [168](http://docs.procspb.ru/content/part/1452882/) Гражданского кодекса РФ.

Таким образом, участники гражданских правоотношений должны ориентироваться на необходимость соблюдения добросовестности и разумности при осуществлении своих прав, недопустимости злоупотребления правами в ущерб иным лицам.

При этом гражданин, чьи права нарушены, вправе обратиться в органы прокуратуры с заявлением о необходимости его защиты путем обращения в суд с целью восстановления его нарушенных прав и законных интересов.

В соответствии с положениями ч. 1 ст. 45 Гражданского процессуального кодекса РФ, прокурор вправе обратиться в суд с заявлением в защиту прав, свобод и законных интересов гражданина в случае, если он по состоянию здоровья, возрасту, недееспособности и другим уважительным причинам не может сделать это самостоятельно. Указанное ограничение не распространяется на заявление прокурора о защите нарушенных или оспариваемых социальных прав, свобод и законных интересов в сфере трудовых (служебных) отношений, и иных непосредственно связанных с ними отношений; защиты семьи, материнства, отцовства и детства; социальной защиты, включая социальное обеспечение; обеспечения права на жилище в государственном и муниципальном жилищных фондах; охраны здоровья, включая медицинскую помощь; обеспечения права на благоприятную окружающую среду; образования.

Прокурор района

старший советник юстиции А.Г. Юрасов